

의망이 샘솟는  
1004섬 광장



신안군

## 2021. 4월중 정례반상회 홍보자료 목록

### 《 홍보사항 》

- 2021년 꿈사다리 장학생 선발 안내 / 교육부
- 디지털 생활의 길잡이, 우리 곁의 '디지털 배움터' / 과학기술정보통신부
- 2021 남북이산가족 실태조사 실시 / 통일부
- 6·25전사자 유해발굴사업은  
국민여러분의 관심과 참여가 절실합니다. / 국방부
- 지뢰사고 피해 위로금 등 지급 신청 마감 안내 / 국방부
- 625전쟁 무공훈장 주인공 찾기 국민 여러분과 함께합니다. / 국방부
- 75세 이상 어르신 백신 무료접종 신청 안내 / 행정안전부
- 우리 주변의 희망과 행복을 전하는 이웃을 추천해 주세요 / 행정안전부
- 주민등록번호 바꿀 수 있습니다! / 행정안전부  
주민등록번호변경위원회
- 4월 국정홍보만화, 영업비밀 원본증명제도 / 문화체육관광부
- 4월 국정홍보만화, 임상시험 참여 전 이것부터 확인하세요 / 문화체육관광부
- 불법도박 금지 및 신고 안내 / 문화체육관광부  
사행산업통합감독위원회
- 기억해야 할 5가지 펫티켓 수칙 / 농림축산식품부
- 함께 바뀌요! 건강한 식문화 / 농림축산식품부
- 4월 제철 농산물 홍보 / 농림축산식품부

- 학대피해 아동을 일시 보호를 위한 보호가정 모집 / 보건복지부
- 한시 생계지원 사업 신청 / 보건복지부
- 주택·상가건물 임대차분쟁조정신청 안내 / 국토교통부
- 공동주택가격 결정·공시 및 이의신청 안내 / 국토교통부
- 우리집 관리비 절약의 시작, 공동주택관리정보시스템(K-apt) / 국토교통부
- 자동차 재생에어백 운전자 안전 위협 / 공정거래위원회  
 재생에어백 불법 유통·설치에 대한 단속관리 강화 필요 / 한국소비자원
- 수기명부에 휴대전화번호 대신 개인안심번호 쓰세요! / 개인정보보호위원회
- 숨겨진 불법무기류, 지금 신고하세요 / 경찰청
- 당신의 3초가 숲의 100년을 지킵니다 / 산림청
- 코로나19 예방접종 후 이상반응에 대한 안내 / 질병관리청
- 5월은 근로·자녀장려금 신청의 날 / 광주지방국세청
- 한시생계지원 사업 안내 / 전남도 사회복지과
- 부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법 한시적 시행 / 전남도 토지관리과
- 아름다운 경관 무료자문단 운영 / 전남도 문화자원과
- 도시지역 제한속도 하향 및 어린이보호구역 주정차 위반 과태료 상향 / 전남도 안전정책과
- 2021년 법인지방소득세 신고·납부 안내 / 신안군 세무회계과

# 2021년 꿈사다리 장학생 선발 안내

(자료제공: 교육부 교육복지정책과 ☎ 044-203-6773)

## 2021년 복권기금 꿈사다리 장학사업 장학생 선발



- 선발인원** 중·고생(중2~고3) 1,050명 내외
- 선발대상** 꿈과 재능을 가진 우수한 저소득층 또는 긴급구난사유에 해당하는 학생  
※ 기초·현부모·법정자살위 가족 또는 「긴급복지지원법」상 위기상황에 해당하는 대한민국 국적의 학생
- 지원내용** 장학금(월 25~45만 원) 및 멘토링, 진로컨설팅 등 교육지원
- 신청기간** '21. 4. 5.(월) ~ 4. 30.(금) 18시까지
- 신청방법** 재학 중인 학교의 교사를 통해 온라인 접수(<http://eduman.kosaf.go.kr>)
- 신청문의** 1599-2290  
※ 자세한 문의는 한국장학재단 홈페이지 참고(<http://www.kosaf.go.kr>)



# 디지털 생활의 길잡이, 우리 곁의 '디지털 배움터'

(자료제공: 과학기술정보통신부 홍보담당관실 ☎ 044-202-4035)



The poster features a light blue background with a central illustration of a laptop displaying a location pin, surrounded by icons of people, a smartphone, a Wi-Fi symbol, and a cloud. The text is in bold, dark blue and white. The top right corner has the logo for 'Digital Learning Center Korea' (디지털 배움터 한국판뉴딜).

## 다함께 누리는 디지털 포용세상! 디지털배움터가 찾아갑니다

**교육대상** 전 국민 누구나 무료교육  
**문의처** 1800-0096  
[www.디지털배움터.kr](http://www.디지털배움터.kr)

과학기술정보통신부 NIA 한국지능정보사회진흥원  
MINISTRY OF SCIENCE AND ICT NATIONAL INSTITUTE OF INFORMATION AND COMMUNICATIONS SECURITY KRIIS

## 2021 남북이산가족 실태조사 실시

(자료제공: 통일부 이산가족과 ☎ 02-2100-5915)

2021 남북이산가족 실태조사 실시

통일부

# 이산가족의 오랜 바람, 이산가족 실태조사로 더 가까워집니다

- 주 관 통일부, 대한적십자사
- 조사기간 2021년 4월~10월
- 조사방법 전문 조사원에 의한 전화방문조사

문의 : 이산가족콜센터(1644-2381), 대한적십자사(02-3705-3652), 남북이산가족찾기 홈페이지(reunion.unikorea.go.kr)

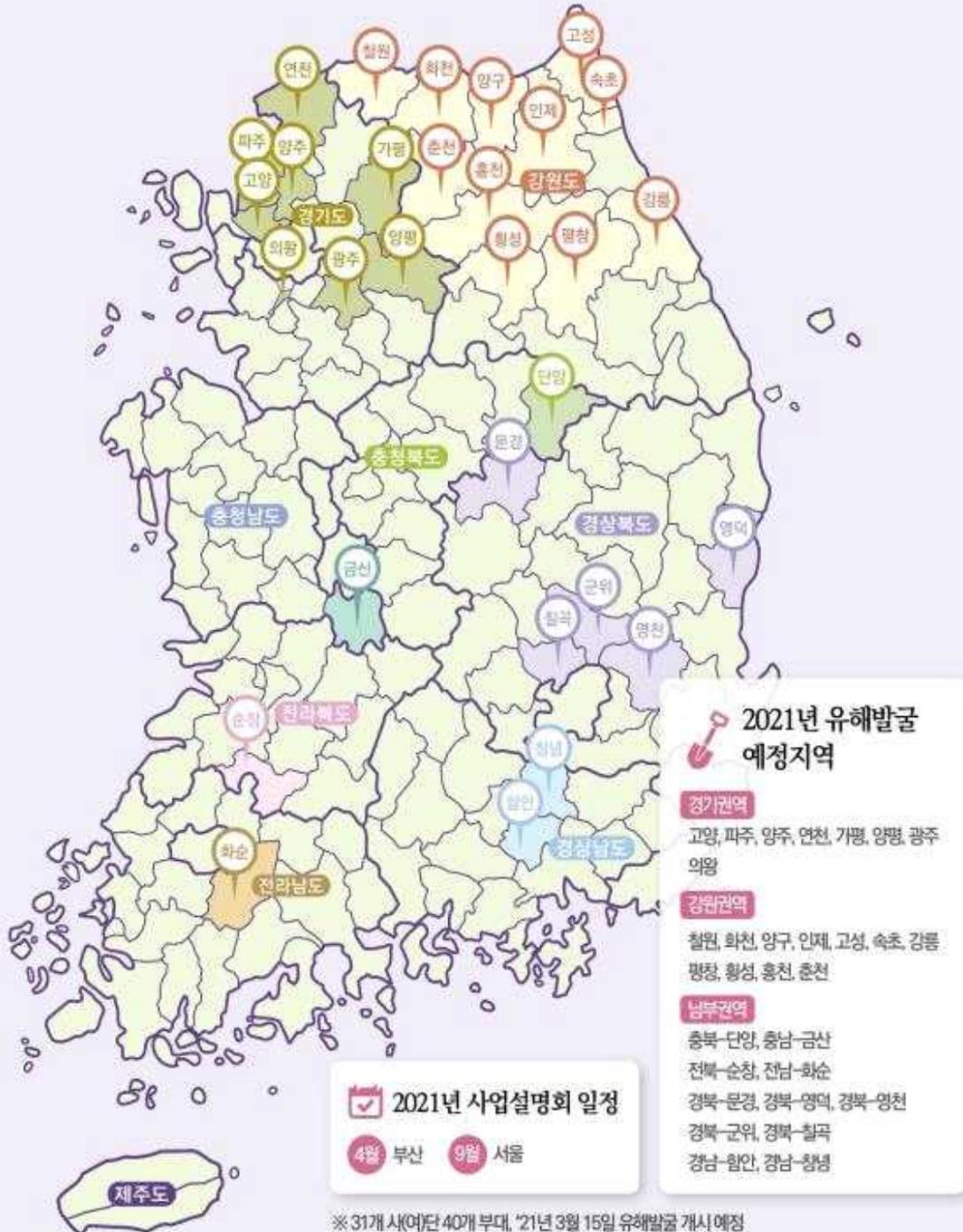
- 통일부와 「대한적십자사」는 이산가족찾기 신청자 중 생존자 약 4만 8천여 명을 대상으로 4월 초부터 10월 말까지 「2021 남북이산가족 실태조사」를 실시할 계획입니다.
- 이산가족 실태조사는 「남북 이산가족 생사확인 및 교류 촉진에 관한 법률」에 따라 5년 단위로 실시되며, 올해 실태조사는 '11년, '16년에 이어 세 번째입니다.
  - \* △주관 : 통일부·대한적십자사 △수행기관 : (주)한국 리서치
- 이번 실태조사는 향후 남북 이산가족의 전면적 생사확인 및 교류에 대비하여, △기존 신청 정보를 업데이트하고 △전반적인 이산가족 교류 실태 및 수요 등을 파악하기 위해 실시합니다.

- 우선, 이산가족찾기 신청자 전원을 대상으로, 신청 당시 입력한 개인 정보(주소·연락처, 이산 경위, 가족사항 등) 중 누락되거나 변경된 내용을 수정하여 신청 정보의 정확성을 제고할 예정입니다.
  - 또한, 표본 추출(5천여명)을 통해 이산가족 교류 실태·인식 및 정책 방향 등에 대한 심층 조사를 함께 진행할 계획입니다.
  - 특히 이산가족의 급속한 고령화와 '코로나19' 등 변화된 환경을 고려하여, 이산가족의 수요를 다각적으로 파악함으로써, 보다 실효성 있는 교류 방안을 모색·발굴하는데 중점을 둘 것입니다.
- 실태조사는 우편·전화·방문 등 다양한 방식을 활용하여 이루어지며, 이산가족이 자발적으로 홈페이지 또는 전화를 통해 참여하는 것도 가능합니다.
- \* △홈페이지 : 남북이산가족찾기(reunion.unikorea.go.kr)  
△전화 : 이산가족 콜센터(1644-2381), 대한적십자사(02-3705-3652)
- 특히 방문 조사 시에는 '코로나19' 상황에 취약한 고령 이산가족을 고려하여, 방역수칙을 철저히 준수하는 가운데, 안전하게 조사가 진행될 수 있도록 만전을 기할 것입니다.
  - \* △방문조사 2주전 매일 2회 조사원 건강상태 점검 △손소독제 사용·마스크 착용 등 방역수칙 준수 △전체 방문 조사원 대상 일일 방역 관리대장 기록 등
- 추진 일정은 4월중 조사문항 설계 및 이산가족 사전 안내·홍보 등 준비를 거쳐, 5월부터 7월말까지 3개월간 본격적으로 조사가 진행됩니다.
- 이후 조사가 마무리되는 대로 결과 수집 및 분석을 거쳐, 10월말경 주요 결과를 공개할 예정입니다.
- 정부는 이번 실태조사를 계기로 이산가족 수요를 정밀하게 파악함으로써, 효율적이고 실효적인 이산가족 정책이 수립될 수 있도록 적극 노력해 나갈 것입니다. ☐

# 6·25전사자 유해발굴사업은 국민여러분의 관심과 참여가 절실합니다.

(국방부 유해발굴감식단 계획운영과 ☎ 02-811-6526)

## 2021년 발굴 계획 및 주요 일정

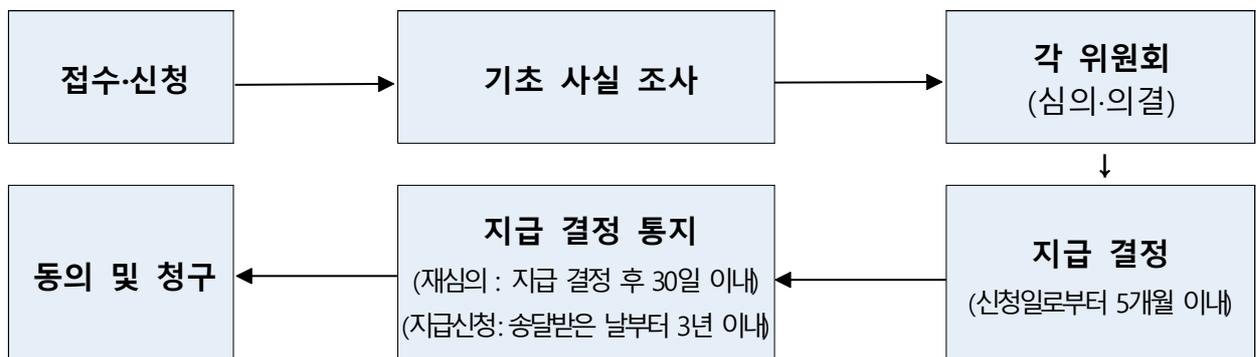


# 지뢰사고 피해 위로금 등 지급 신청 마감 안내

(자료제공: 국방부 지뢰피해자지원단 ☎ 02-748-5962)

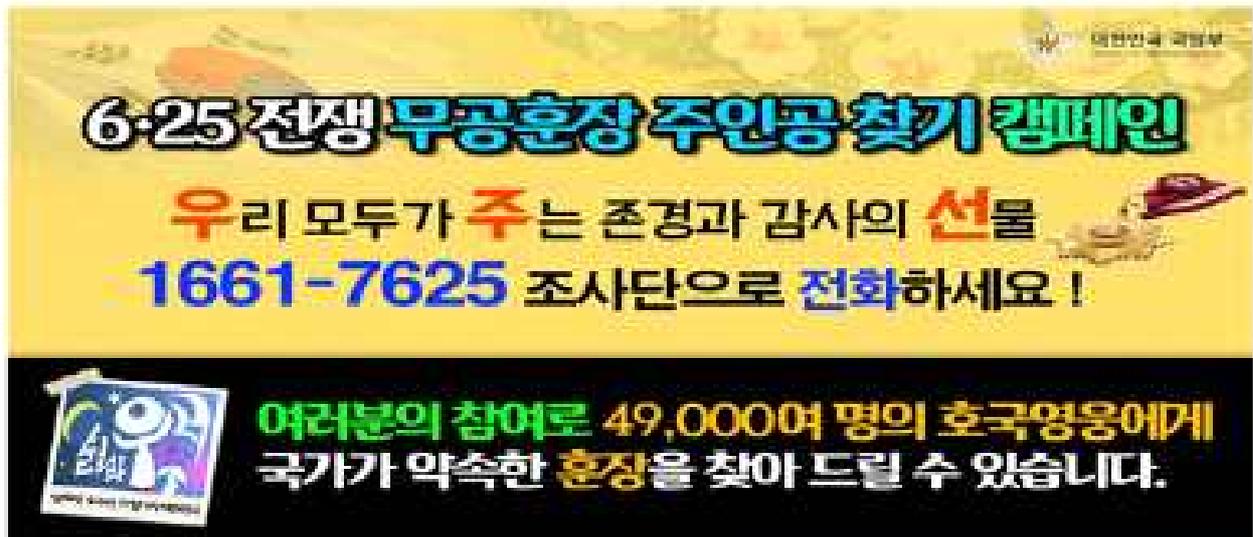
- 지뢰사고 피해자 지원 : 지뢰사고로 피해를 입은 국민을 지원하기 위해 관련 특별법에 따라, 피해자 또는 유족에게 위로금 및 의료지원금을 지급하는 제도(법률 제 16359호, 2019. 4. 23. 일부개정, 시행 2019. 6. 1.)
- 신청대상자 : 1953.7.27.~2012.4.15. 기간 발생한 지뢰사고 피해자 및 그 유족 (군인 등 공무원이 직무수행과 관련하여 피해를 입었거나, 국가 배상을 받은 경우는 제외)
- 신청기간 : 2019. 6. 1. ~ 2021. 5. 31.
- 제출 서류 및 방법
  - 제출 서류 : 신청서, 사건경위서 등 자세한 사항은 국방부 홈페이지 참조 (국방부 홈페이지 → 업무분야별 자료 → 서식 → 지뢰피해자 위로금등 신청서식 → 첨부서류 클릭 활용)
  - 신청 방법 : 우편 및 방문(서울시 용산구 이태원로 22 지뢰피해자지원심의위원회. 우 04383)
  - 문의처 : 02-748-5962

## ○ 업무 처리 절차



## 6.25전쟁 무공훈장 주인공 찾기 국민 여러분과 함께합니다.

(자료제공: 육군본부 6·25 무공훈장찾아주기 조사단 ☎ 1661-7625)



대한민국 국방부

# 6·25전쟁 무공훈장 주인공 찾기 캠페인

우리 모두가 주는 존경과 감사의 선물  
1661-7625 조사단으로 전화하세요!



여러분의 참여로 49,000여 명의 호국영웅에게  
국가가 약속한 훈장을 찾아드릴 수 있습니다.

기간: 2019. 7. 24. ~ 2022. 12. 31.

### 국민 참여 방법

- ▶ 군번을 알고 있다면 지금 바로 조사단으로 전화하세요.
- ▶ 군번을 모르시면 먼저 가까운 행정복지센터(읍·면·동사무소)에 가서서 병적을 확인하고 군번을 확인해 주세요.
  - ※ 국방부 / 육군 인터넷 홈페이지, 유튜브에서 '무공훈장 찾아주기'를 검색하세요.
  - ※ 우리 동네 '내 고장 숨은 영웅 찾기'에 적극 참여하세요.

무공 수훈자 혜택: 영예수당 지급, 보호병원 진료, 국립묘지 안장 등



# 75세 이상 어르신 백신 무료접종 신청 안내

(자료제공: 행정안전부 대변인실 ☎ 044-205-1049)

#힘내라 대한민국! #코로나19 극복 #일상회복의 첫걸음

## 75세 이상 어르신 백신 무료접종 읍·면·동 주민센터로 신청하세요

- 접종대상 : 만 75세 이상(1946년 12월 31일 이전 출생자)
- 접종시기 : 2021년 4월부터
- 신청방법 : 읍·면·동 주민센터 방문 신청(법정대리인도 가능) 등
- 신청문의 : 해당 주민센터



## 우리 주변의 희망과 행복을 전하는 이웃을 추천해 주세요

(자료제공: 행정안전부 상훈담당관실 ☎ 02-2100-4110)

🍷 희망은 우리 가까이에 있습니다. 숨은 희망을 찾아 함께 공유할수록 대한민국은 따뜻해집니다.

희망과 행복을 전하는 이웃을 찾아주세요.

국민이 추천하고, 정부가 포상하는 국민추천포상 올해 11회째를 맞아 여러분의 추천을 기다립니다.

🍷 사회봉사와 나눔을 실천하는 분, 생명사랑과 환경보호에 앞장서시는 분, 주변에 용기와 희망을 전하는 분 등 각 분야에서 타인의 귀감이 되는 우리 주변 이웃들이 추천대상이 됩니다.

올해는 특히, 코로나19 위기 극복에 헌신·봉사한 숨은 주인공을 찾아주세요.

🍷 추천은 개인이나 단체 등 국민 누구나 참여할 수 있습니다.

🍷 추천하시려면, 인터넷, 이메일로 추천서를 작성·제출하거나, 스마트폰 (m.sanghun.go.kr)으로도 간편하게 추천할 수 있고, 우편 및 직접 방문을 통해 추천하실 수 있습니다.

자세한 사항은 가까운 주민센터(행정복지센터)에서 안내받으실 수 있습니다.

- ▶ 인터넷 : [www.sanghun.go.kr](http://www.sanghun.go.kr) / 이메일 : [sanghun114@korea.kr](mailto:sanghun114@korea.kr)
- ▶ 모바일(스마트폰) : [m.sanghun.go.kr](http://m.sanghun.go.kr)
- ▶ 우편 또는 방문 : 서울특별시 종로구 세종대로 209 행정안전부 상훈담당관실

🍷 추천은 연중 가능하며, 올해 심사대상 추천은 6월 30일까지입니다.

추천된 분들 가운데 국민추천포상 심사위원회의 공정한 심사를 거쳐 수상자를 선정하고 연말에 포상을 할 예정입니다.

🍷 우리 사회를 밝고 따뜻하게 만드는 미담의 주인공들이 많이 발굴될 수 있도록 주민 여러분들의 많은 관심과 참여를 부탁드립니다.

## 주민등록번호 바꿀 수 있습니다!

(자료제공: 주민등록번호변경위원회 심사지원과 ☎ 044-205-6632~6)

- 신청대상 : 주민등록번호 유출로 생명·신체, 재산에 피해를 입거나 피해 우려가 있으신 분 ※ 보이스피싱, 신분도용, 성·가정폭력 등
- 신청방법 : 주민등록지 읍·면·동 주민센터 방문 신청
- 제출서류 : 주민등록번호 유출과 피해(우려)를 입증하는 자료  
※ 판결문, 사건사고사실확인원, 보호시설입소 확인서



행정안전부

주민등록번호 변경,  
누가 신청할 수 있나요?

주민등록번호 유출로  
생명, 신체, 재산에 피해를 입거나  
피해 우려가 있다고 인정되는 사람

# 4월 국정홍보만화 (영업비밀 원본증명제도)

(자료제공: 문화체육관광부 여론과 ☎ 044-203-2922)

## 당신의 소중한 아이디어, 영업비밀 원본증명제도로 보호하세요.



# 4월 국정홍보만화 (임상시험 참여 전 이것부터 확인하세요)

(자료제공: 문화체육관광부 여론과 ☎ 044-203-2922)

## 임상시험 참여 전 이것부터 확인하세요.



# 불법도박 금지 및 신고 안내

(자료제공: 사행산업통합감독위원회 조사홍보과 ☎ 02-3704-0554)



사행산업통합감독위원회

청소년  
‘온라인도박’ 금지

순간의 호기심이  
미래를 **빼앗아** 갑니다

불법사행행위 신고 (포상금 최대 5천만원)	도박문제 전문 상담 (365일 24시간 운영)
1855-0112	1336·넷라인

# 기억해야 할 5가지 펫티켓 수칙

(자료제공: 농림축산식품부 동물복지정책과 ☎ 044-201-2373)



## 모두가 함께 지켜나가는 반려동물 문화, 펫티켓! 기억해야 할 5가지 펫티켓 수칙!

### 반려인이라면 준수해 주세요!



반려견과 동반하여 외출 시,  
목줄·가슴줄 및  
인식표 착용 필수!

※ 행견의 경우 입마개도 필수입니다

- 과태료 안내 -

목줄 미착용 시 : (1차) 20만원, (2차) 30만원, (3차 이상) 50만원  
인식표 미착용 시 : (1차) 5만원, (2차) 10만원, (3차 이상) 20만원  
행견은 목줄 입마개 미착용 시 : (1차) 100만원, (2차) 200만원, (3차 이상) 300만원



2개월령 이상의 개는  
시·군·구청 또는  
동물등록대행기관에  
동물등록을 해주세요.

미등록 시 과태료 : (1차) 20만원, (2차) 40만원, (3차 이상) 60만원



반려견과 함께 외출 시,  
배변봉투를 챙겨주세요.

위반 시 과태료 : (1차) 5만원, (2차) 7만원, (3차 이상) 10만원



명견소유자는 법정 교육 이수,  
책임보험 가입이 의무입니다.

명견 종류 : 도시견, 아메리칸 핏불테리어,  
아메리칸 스테퍼드셔 테리어,  
스태퍼드셔 불 테리어,  
로드와일더 등 5종과 그 잡종의 개

위반 시 과태료 : (1차) 100만원, (2차) 200만원, (3차 이상) 300만원



엘리베이터와 같은  
공동주택 건물 내부의  
공용공간에서는 반려견을 안거나  
목줄의 목덜미 부분을 잡아주세요.

### 비반려인이 알아두면 좋은 팁!



타인의 반려견의 눈을  
반히 응시하지 말아 주세요.  
공격의 신호로  
받아들여질 수 있어요.



타인의 반려견을  
만지기 전 견주의 동의를  
먼저 구해야 합니다.



타인의 반려견에게  
견주의 동의 없이  
먹이를 주면 안 됩니다.



타인의 반려견에게  
갑자기 다가가거나  
소리를 지르지 말아 주세요.



누군가에게 소중한  
존재일 수 있는 반려동물에게  
불쾌한 언행은 삼가 주세요.

\* 명견소유자의 법정 교육 이수: 동물보호복지포털인사시스템([apms.epis.or.kr](http://apms.epis.or.kr))에서 확인하세요!

# 함께 바꿔요! 건강한 식문화

(자료제공: 농림축산식품부 디지털소통팀 ☎ 044-201-1124)

## 함께 바꿔요! 건강한 식문화



음식섭취 외 시간에는  
상시 마스크 착용



음식은  
개인접시에 덜어 먹기  
(국자, 집게 등 사용)

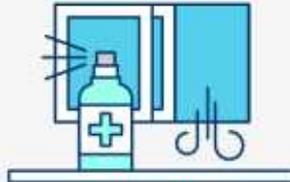


개별포장,  
개인별 수저 제공 등  
위생적으로 관리

### 음식점 공통 방역수칙



출입자 명단 관리



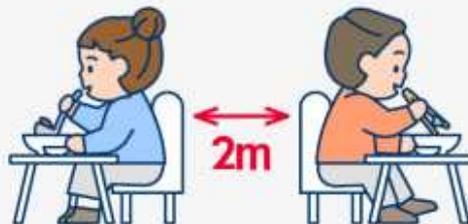
자연 환기 및  
손잡이, 탁자, 의자 등  
매일 표면 소독



침방울 튀는 행위,  
신체접촉(악수, 포옹 등) 자제



30초 이상 손을 씻거나  
손 소독제로 손 소독



다른 사람과  
2m(최소 1m) 이상 거리 두기

# 4월 제철 농산물 홍보

(자료제공: 농림축산식품부 식생활소비급식진흥과 ☎ 044-201-2274)

## 『제철』은 건강한 4월의 지금 모두 옳다

신선한 맛과 영양이 가득한  
보다 나은 농식품부

특별 농산물 장려금  
농식품정보포털 [www.foodinfo.go.kr](http://www.foodinfo.go.kr)  
에서 확인하실 수 있습니다.



### 영양소 가득한 양배추

#### ✓ 위가 튼튼 양배추

겉쳐서 있는 배추와는 달리 잎을 오므리고 있는 양배추는 아삭한 식감으로 샐러드와 밥 채소 등에 널리 쓰이고 있으며, 미국 타임지에 서양 3대 장수식품 중 하나로 선정됐을 정도로 많은 영양소를 함유하고 있다.

양배추에 함유된 비타민C는 위장벽을 보호해 주어, 헬리코박테리 도몬을 주는 황산화 수소는 노폐물을 배출하는데 탁월하다.

#### 보관법과 양배추 레시피

장기간 보관할 경우 손질하여 비닐 팩에 보관하는 것이 좋다.



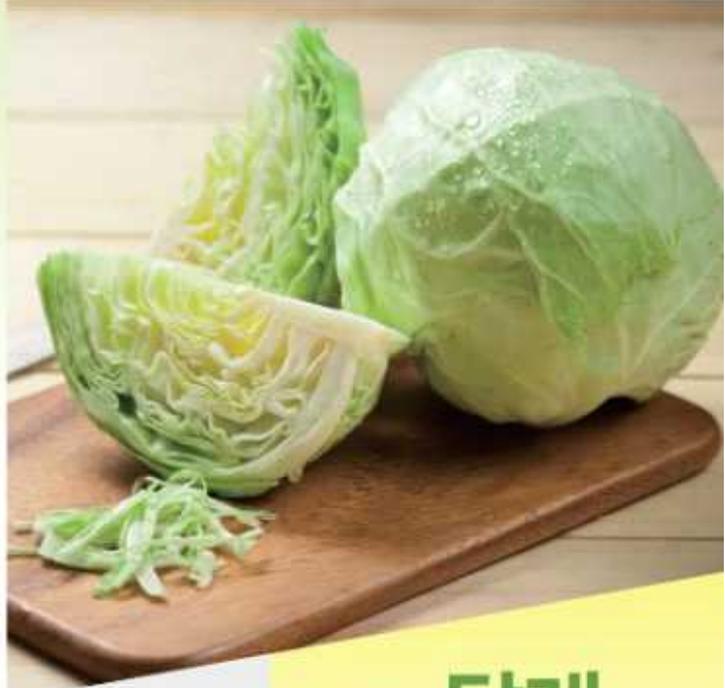
양배추고기볶음



양배추김치



양배추오리고기볶음



### 상큼하고 알싸한 달래

#### ✓ 입맛을 살리는 달래

입바람이 시원하고 상큼함을 갖고 있는 달래는 각종 불균과 조류, 폐기 등에 섞여 끓어 오름을 일으키는 대표적인 분 채소이다.

달래에는 배문맛을 내는 알리신이 함유되어 식욕을 증진시키는 효과가 있으며, 하루 필요 섭취량의 1/4에 달하는 칼륨은 여성 질환 예방과 관리에 도움을 준다.

동할 손질중에도 효과적이라고 하니 식사 후 잠이 쏟아질 땐 달래로 잠을 달래 보는 것은 어떨까?

#### 고르는 법과 달래 레시피

잎이 선한 녹색을 띄고 촉촉하여 하여 뿌리는 윗가닥이 나고 둥근것이 좋다.



달래김치



달래무침



달래장어



# 학대피해 아동을 일시 보호를 위한 보호가정 모집

(자료제공: 보건복지부 아동권리과 ☎ 044-202-3441, 3436)

위기아동 가정보호 사업

## 학대피해 아동을 일시적으로 보호하는 보호가정 모집



### • 위기아동 가정보호 사업은?

학대로 인해 원가정에서 분리된 0~2세 아동을 가정과 같은 환경에서 안전하게 전문적으로 보호하기 위해 도입된 사업입니다.

### • 보호대상 : 0~2세 학대 피해의심아동

### • 보호기간 : 4월 이후 일시보호기간(최대 6개월)동안 보호

### • 기본요건



### • 자격요건 : 사회복지사, 보육교사, 유치원교사, 초·중·고 교사, 의료인, 청소년상담사, 아동청소년 심리치료 경력 3년 이상, 일반가정위탁 경력 3년 이상 등 일정 자격 충족

\* 전문교육(20시간) 이수 후 해리보호가정 선정

### • 재정지원 : 아동 보호 시 양육을 위한 소정의 보호비용 지원

### • 문의사항 : 아동권리보장원(www.nrcr.or.kr), 가정위탁지원센터(1577-1406) 및 시·도/시·군·구 등을 통해 신청 및 자세하게 안내받을 수 있습니다

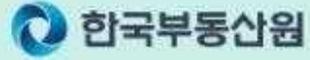
# 한시 생계지원 사업 신청

(자료제공: 보건복지부 기초생활보장과 ☎ 044-202-3054, 3053)

지급개요	코로나19 피해로 소득이 감소한 저소득 가구 대상 한시(1회) 생계지원		
지원대상	<p>소득감소로 위기가 발생했으나, 다른 코로나19 피해지원을 받지 못한 저소득층 80만 가구*</p> <p>* (가구기준) '21. 3. 1. 기준 주민등록가구 - (소득 기준 중위소득 75% 이하, (재산) 대도시 6억원 중소도시 3.5억원 농어촌 3억원 이하</p> <p>(지원사유) 소득감소로 현재 생활에 어려움을 겪고 있는 가구</p> <p>※ (중복지원불가) 기초(생계급여), 긴급(생계급여), 타사업 코로나19 재난지원금 대상자*</p> <p>* 2021년 타부처에서 지원하는 재난지원금 대상자(버팀목자금 플러스, 긴급고용안정지원금, 소득안정지원자금, 피해농어업인지원 등)</p>		
지급규모	1가구 / 50만원 / 1회		
지급방법	현금 지급(금융기관 계좌로 입금)		
신청접수지급	신청	온라인(인터넷, 모바일) 신청	현장(읍면동) 방문 신청
	신청인	세대주	세대주, 세대원, 대리인
	기간	2021. 5. 10.(월) ~ 5. 28.(금)	2021. 5. 17.(월) ~ 6. 4.(금)
	절차	① (보건복지부) 복지로 사이트 접속 ② 신청서 입력(증빙서류) - 이의신청에 의한 재신청(수정) ③ (지자체 - 시군구) 신청 점검 접수 처리 - 조회 ④ (지자체 - 시군구) 결정, 지급	① 주소지 관할 읍면동 주민센터 방문 ② 신청서 작성(증빙서류) - 이의신청에 의한 재신청(수정) ③ (지자체 - 읍면동) 신청서류접수, 행복e음 입력 ④ (지자체 - 시군구) 신청 점검 접수 처리 - 조회 ⑤ (지자체 - 시군구) 결정, 지급
이의신청	급여결정 통보서를 받은 날로부터 7일 이내		
업무처리절차	①복지로(온라인), 읍면동 주민센터(현장) 신청(증빙서류 포함) → ②신청서 점검 및 접수(문자발송) → ③(시군구) 소득·재산 조회 및 조사 → ④(시군구)적합(부적합)결정통보(문자발송) → ⑤(시군구) 대상자 명부작성 및 지원금 지급처리 → ⑥((복지로 및 읍면동) 이의신청 및 재결정통보(문자발송) → 지급 제외 대상 검증 및 확인) → ⑦사후관리		

# 주택·상가건물 임대차분쟁조정신청 안내

(자료제공: 국토교통부 주택정책과 ☎ 044-201-4179)



## 임대인과 임차인간의 분쟁!

주택상가건물 임대차 분쟁조정 절차를 통해 해결하세요.



임대인 임차인 누구나 신청가능!

# 한국부동산원 주택상가건물 임대차분쟁조정위원회

계약이 끝났는데 임대인이 보증금을 돌려주지 않아. 어떻게 해야할까?

그럴 땐 한국부동산원 주택상가건물 임대차 분쟁조정 위원회에 전화해보세요~



- ✓ 계약갱신
- ✓ 보증금 반환
- ✓ 권리금
- ✓ 원상복구
- ✓ 임대료 증감

### 간편합니다

인터넷으로 손쉽게 신청할 수 있습니다. 신청이 어려우세요? 전화주세요.

### 신속합니다

신청에서 해결까지 60일 이내 분쟁을 해결해드립니다.

### 튼튼합니다

변호사, 감정평가사, 건축사, 공인중개사, 법무사, 교수 등 부동산 전문가가 조정위원으로 참여합니다.

[서울] 02-3394-9870~3

[경기] 031-902-3573~4

[강원] 033-244-9793~4

[세종] 044-868-8341

[전북] 063-276-8022~3

[경북] 054-275-9771~2

<http://www.reb.or.kr>



# 공동주택가격 결정 · 공시 및 이의신청 안내

(자료제공: 국토교통부 부동산평가과 ☎ 044-201-3431)

2021. 1. 1. 기준 공동주택(아파트·연립·다세대)가격이 4월 29일 결정·공시될 예정입니다. 부동산공시가격알리미(www.realtyprice.kr)와 시·군·구(읍·면·동) 민원실을 통해 확인하시고 필요시 이의신청하여 주시기 바랍니다.

## □ 열람기간 및 방법

○ (공시 및 이의신청\*기간) 2021년 4월 29일 ~ 5월 28일 (공시일 : 4월 29일)

\* 공시 후에 공동주택가격에 이의가 있는 자의 권리보호를 위한 사후적 절차

○ (방법) 부동산공시가격알리미(www.realtyprice.kr) 또는 공동주택 소재지의 시·군·구(읍·면·동) 민원실 이용

## □ 이의신청

○ (이의신청 기간) 이의신청 열람기간과 같음

○ (제출자) 공동주택가격에 이의가 있는 자

○ (제출처) 부동산공시가격알리미(www.realtyprice.kr), 공동주택 소재 시·군·구(읍·면·동) 민원실, 국토교통부(한국부동산원 각 지사)

○ (제출방법) 부동산공시가격알리미(www.realtyprice.kr)의 “이의신청-인터넷 이의신청”에서 이의신청하거나, 시·군·구(읍·면·동) 민원실에 비치된 소정양식(이의신청서 및 개인정보 수집·이용동의서)을 작성하여 우편·방문 또는 팩스로 제출

## □ 처리결과 회신

○ 이의신청 하신 공동주택에 대해서는 공정하게 재심사하여 적정성 재검토 후 그 처리결과를 우편 또는 부동산공시가격알리미(www.realtyprice.kr)를 통해 회신드립니다

공동주택 공시가격 콜센터 ☎ 1644-2828  
(서울·경기지역 1899-7541)

# 우리집 관리비 절약의 시작 공동주택관리정보시스템 (K-apt)

(자료제공 : 국토교통부 주택건설공급과 ☎ 044-201-3380)

우리집 관리비가 적정한지 궁금할 땐?

K-apt에 접속하세요. 우리집 관리비를 항목별로 확인하고  
옆 단지와 비교도 가능해요!

우리집 관리비가 제대로 쓰이는 지 궁금할 땐?

K-apt에 접속하세요. 우리집 유지관리이력과  
사업자 선정절차를 확인할 수 있어요!



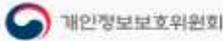
컴퓨터에  
[www.k-apt.go.kr](http://www.k-apt.go.kr)을 입력하세요

휴대폰에서  
한국부동산원 부동산정보 앱을  
다운받으세요



# 수기명부에 휴대전화번호 대신 개인안심번호 쓰세요!

(자료제공: 개인정보보호위원회 대변인실 ☎ 02-2100-3036)



# 휴대전화번호 대신 개인안심번호

코로나19 방역을 위해 수기명부에 개인안심번호를 쓰면  
소중한 개인정보를 지킬 수 있습니다!



## 발급



① QR체크인 화면에서 확인!

## 이용

방문일차	방문시간	개인정보 수집 동의	사증-귀인사시	QR체크인번호 또는 개인안심번호
2.19.	14:15	✓	종로구	12가34나

② 수기명부에 '개인안심번호' 기재!  
\*휴대전화번호도 기재 가능

## 숨겨진 불법무기류, 지금 신고하세요

(자료제공: 경찰청 생활질서과 총포화약계 ☎ 02-3150-1306)

국민(승객, 주민) 여러분!

정부는 총기 사고로부터 안전한 사회를 만들고, 각종 불법무기류에 의한 테러 및 범죄 가능성을 미연에 방지하고자 불법무기류 자진 신고 기간을 다음과 같이 운영하기에 알려드립니다.

1. 기간은 2021. 4. 1.부터 4. 30.까지 30일간입니다.
2. 신고 대상은 허가없이 소지하고 있거나 소지허가가 취소된 총기, 화약류(폭약·실탄·포탄), 도검, 분사기, 전자충격기, 석궁 등 무기류 일체입니다.
3. 총포·도검·화약류 등을 허가없이 소지하고 있거나 미갱신 또는 허가취소 후 경찰관서에 제출하지 않은 경우 등 이번 기간동안 자진신고할 경우 형사·행정처분이 면제되며 법적 절차에 따라 소지허가를 받을 수도 있습니다.
4. 신고요령은 가까운 경찰관서(시도경찰청, 경찰서, 지구대, 파출소)나 군부대에 불법무기류 실물을 제출하고 신고하시면 됩니다. 특별한 사정이 있을 때에는 신고기간 내 대리 제출하시거나 전화 또는 우편으로 신고하신 후 실물을 제출하셔도 됩니다.
5. 2019. 9. 19.부터 불법으로 총기를 제조·판매·소지·수출입할 경우 3년 이상 15년 이하의 징역 또는 3천만원 이상 1억원의 벌금으로 처벌이 강화되었으니, 소지하고 있는 불법무기류는 반드시 자진신고하여 주시기 바랍니다.
6. 아울러 불법무기류를 소지하고 있거나 불법무기 밀거래 조직, 불법유통경로를 신고하신 분에게는 최대 500만원까지 검거 보상금을 지급합니다.
7. 이번 자진신고기간은 사회불안요인이 되는 불법무기류를 제거하여 안전한 사회를 만들려는 것임을 이해하시고 적극 협조하여 주시기 바랍니다.



# 숨겨진 불법무기류, 지금 신고하세요

불법무기류 자진신고 시 형사책임 및 행정책임이 면제됩니다.  
불법무기 소지자를 발견하면 112로 신고하여 주시기 바랍니다.  
신고자에게는 검거 시 최대 500만원까지 보상금을 지급합니다.

**운영기간** 2021. 4. 1.(목) ~ 4. 30.(금)

**신고대상** 불법무기류 일체  
무허가 총포, 도검, 화약류, 분사기, 전자총격기, 석궁 (모의총포, 허기위스 후 미반납 총포 포함)

**신고방법** 가까운 경찰관서(경찰서·지구대·파출소) 또는 군부대에 직접 방문 신고

2019년 9월 19일부터 허가 없이 총기를 제조·판매·소지·수출입할 경우  
3년~15년의 징역 또는 3천만원~1억원의 벌금으로 처벌이 강화되었습니다.  
소지하고 있는 불법무기류는 반드시 자진신고하여 주시기 바랍니다.

# 당신의 3초가 숲의 100년을 지킵니다

(자료제공: 산림청 대변인실 ☎ 042-481-4074)



# 코로나19 예방접종 후 이상반응에 대한 안내

(자료제공: 질병관리청 코로나19예방접종대응추진단 홍보관리팀 ☎ 043-913-2308)

2021.04.02.

질병관리청 KMA 대한의사협회

## 가족과 함께하는 일상을 위해 안심하고 예방접종에 참여해주세요

### 코로나19 예방접종 후엔 이렇게 하기

- 접종 전 아세트아미노펜 성분 해열·진통제 준비
- 통증 발생 시 **깨끗한 마른수건으로 냉찜질**
- 미열 증상 시 **충분한 수분 섭취 및 휴식** 권장
- 발열·근육통 증상 시 **해열·진통제 복용**하면 도움
- 몸살 증상 시 **해열·진통제 복용** 권장



### 이럴 땐 의사 진료 받기

- 접종부위 **부기·통증·발적** 등 24시간 이상 지속되는 경우
- 접종 후 **두통** 2일 이상 지속, 진통제 효과 없거나, **시야 흐려지**는 경우
- 접종 후 **급속한 기운 저하**, 다른 이상증상 발생하는 경우
- 접종부위 이외 **멍·출혈** 발생하는 경우
- 접종 후 몇 주 동안 **호흡곤란, 흉통, 팔·다리 부기** 등 증상 나타나는 경우

### 이럴 땐 119 신고나 응급실 방문하기

- 접종 후 **호흡곤란·심한 현기증** 발생하는 경우
- 접종 후 **입술·얼굴이 붓거나 온몸 두드러기** 증상 발생하는 경우
- 접종 후 갑자기 **의식 없거나 쓰러진** 경우

# 5월은 근로·자녀장려금 신청의 달

코로나19 감염 예방을 위해 세무서 방문을 자제하여 주시기 바랍니다

## 1. 장려금 신청 기간

- ① 2021년 5월 1일 ~ 5월 31일까지(정기신청)
- ② 2021년 6월 1일 ~ 11월 30일까지(기한 후 신청)

## 2. 장려금 신청대상

- '20년 근로·사업 소득 또는 종교인 소득이 있는 거주자로서 아래 요건을 모두 갖추어야 함
- ※ '20년 상반기 또는 하반기 근로장려금 신청자는 5월 정기신청 불필요

### ① 가구원요건 ('20. 12. 31. 현재)

구분	가구유형	가구 구성
근로장려금	단독가구	본인(연령제한 없음)
	홀벌이가구 맞벌이가구	배우자 또는 부양자녀(18세 미만) 또는 70세 이상 직계존속이 있는 경우
자녀장려금	18세 미만('02. 1. 2. 이후 출생)의 부양자녀가 있는 경우	

\* 부양자녀와 직계존속의 연 소득금액은 100만 원 이하 일 것

### ② 부부합산 연간 총소득이 아래 기준금액 미만일 것 (2020년 귀속)

구분	단독 가구	홀벌이 가구	맞벌이 가구
근로장려금	2,000만원	3,000만원	3,600만원
자녀장려금	4,000만원		

\* 맞벌이 가구 판정은 배우자의 총급여액 등이 3백만 원 이상인 경우

### ③ 재산요건 ('20. 6. 1. 현재)

- 가구원 모두가 소유하고 있는 주택·토지·건물·예금 등 재산 합계액이 2억 원 미만일 것

## 3. 장려금 신청 방법

- ① 전자신청 : ARS전화 1544-9944, 손택스 앱(모바일), 홈택스(인터넷)
- ② 상담원 : 장려금 상담센터 ☎ 1566-3636

# 「한시생계지원」 사업 안내

(자료제공: 보건복지부 사회복지과 ☎ 061-286-5734)

코로나19 피해로 소득이 감소한 저소득 가구 지원을 위한 「한시생계지원」 사업 주요 내용입니다.

## □ 사업개요

- (지원대상) 소득감소로 인한 다른 코로나19 피해지원을 받지 못한 저소득층 가구
  - ※ 제외대상: 기존 복지제도\*나 2021년 코로나19 재난지원금\*\*을 받은 경우
  - \* 기초생활 생계급여, 긴급복지 생계지원 \*\* 버팀목플러스자금, 긴급고용안정지원금 등

## ○ (신청·접수)

구 분	신청기간	신청인	비 고
온라인(복지로)	5.10. ~ 5.28.	세대주	홀짝제 (출생연도 끝자리) 운영
현장접수(읍면동)	5.17. ~ 6.4.	세대주, 세대원 등	집중신청(5.17.~5.28.)

- (제출서류) 신청서, 개인정보제공동의서, 통장사본, 신분증
- (증빙자료) 본인의 소득감소를 증빙할 수 있는 자료
- (지원금액) 가구별 50만원 계좌입금, 소규모 농가 등 바우처 차액 20만원 (6월 중)
- (기 준 일) '21. 3. 1일 기준 주민등록상 가구

## □ 선정기준

- (소득기준) 기준중위소득 75% 이하

가구원 수	1인	2인	3인	4인	5인	6인
기준 중위소득 75%	1,370,873	2,316,059	2,987,963	3,657,218	4,318,030	4,971,452

- (재산기준) 시 지역 3.5억 원, 군 지역 3억 원 이하 \* 금융재산, 부채 미적용
- (소득감소 비교시점) 2019~2020년 대비 현재('21.1.~5.) 소득 감소 증빙자료

※ 기타 자세한 사항은 보건복지부 상담센터(국번없이 129) 또는 거주지 시·군청 및 읍·면·동 주민센터에 문의(상담)하시기 바랍니다.

## 「부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」 한시적 시행

(자료제공 : 전라남도 토지관리과 ☎ 061-286-7631)

### 「부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」 시행

토지 또는 건축물을 매매·상속 등 소유권 이전하였으나, 등기 기회를 놓친 부동산에 대해 간편한 절차에 따라 등기가 가능토록 한 제도로써,

시행기간이 정해져 있으므로 해당 되시는 분께서는 빠른 시간 내 처리하시기를 권장합니다.

시행기간 : 2021. 8. 5. ~ 2022. 8. 4. (2년)

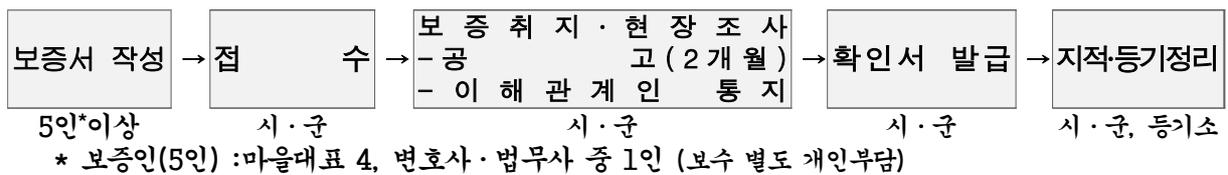
적용범위

- ▶ 1995. 6. 30. 이전에 매매·증여·교환 등의 법률행위로 인하여 사실상 양도되거나 상속받은 부동산과 미등기 부동산

적용대상

- ▶ 읍·면 지역 : 토지 및 건물
- ▶ 인구 50만 미만의 시 지역 : 농지 및 임야
- \* 광역시 및 50만 이상 시 지역은 1988.1.1. 이후 직할·광역 또는 市에 편입 농지·임야

추진절차



벌칙

- ▶ 허위보증 : 1년 ~ 10년의 징역 또는 1천만 원 ~ 1억 원의 벌금에 병과 할 수 있음

### 기존 부동산특조법과 다른 내용은? (과거 세 차례 1977년, 1992년, 2005년)

- ◆ 보증인 보증 절차 강화 (3명→5명, 변호사·법무사 등 자격보증인 필수)
- ◆ 중간 생략등기·장기 미등기에 대한 과태료 및 과징금은 별도로 납부하셔야 하며,
- ◆ 농지는 농지취득자격증명을 발급받아야 이전이 가능합니다.

## 상세주소가 없다면 신청하세요!

(자료제공: 전라남도 토지관리과 ☎ 061-286-7645)

### 상세주소란?

- ❖ 도로명주소의 건물번호 뒤에 표기하는 동·층·호
- ❖ 대상건물 : 다가구주택, 원룸, 단독주택, 상가건물 등 임대건물

### 상세주소의 필요성

- ❖ 기존에 원룸 및 다가구주택 등의 경우에는 상세주소를 전입신고 및 운전면허증 등에 주소로 기재할 수 없음
- ❖ 각종 우편물이 정확하게 전달되지 않는 경우가 발생

### 상세주소 신청 방법

- ❖ 신청인 : 건물 등의 소유자 또는 임차인
- ❖ 구비서류 : 신청서, 상세주소 신청도면 등
- ❖ 처리기간 : 신청일로부터 14일 이내에 처리결과 통보
- ❖ 건물 등의 소재지 관할 사군 방문 또는 ‘정부24’ 온라인 민원신청 가능

### 상세주소의 활용

- ❖ 상세주소를 부여받으면 각종 공적장부에 기재되는 등 공법관계에서의 주소로 사용 가능
- ❖ 응급사항 발생시 위치안내 및 우편물, 택배 등의 전달 수령이 편리

### 상세주소 예시

전라남도 무안군 삼향읍 오룡길 200, 101동 101호

행정구역

도로명 + 건물번호

상세주소

# 참고 1

# 상세주소 안내표지



행정안전부

## 상세주소가 없다면 지금 바로 신청하세요!



상세주소란?

서울특별시 강서구    공덕대로 79    00동 00호

행정구역    도로명+건물번호    상세주소

상세주소가 없는 건물이 있다?



공장/상가    다가구주택/원룸

다가구주택, 원룸, 단독주택, 상가 건물 등 임대건물은 법률이 정하는 상세주소가 없습니다.

상세주소 신청은 누가?



건물주/임차인    시장·군수·구청장

건물의 소유자 또는 임차인, 시장·군수·구청장이 조사를 통해 직권으로도 부여 가능

상세주소 신청방법은?

신청

www.gov.kr

확인

www.juso.go.kr

정부민원포털 정부24(www.gov.kr) 관할 소재지 시·군·구청을 방문하거나 우편으로 신청  
상세주소 부여결과 확인은 도로명주소 안내홈페이지(www.juso.go.kr)

상세주소가 왜 필요한가?



1. 주소체계에서 법정주소로 활용되어
2. 우편물·택배 등을 정확하게 전달받을 수 있고  
응급상황에서도 신속한 응급서비스를 받을 수 있음



**소유자·임차인이 될할 경우**

시장·군수·구청장이 주민등록부·사업자등록부 등 공적 정보 주소의 일괄변경 신청을 대행해 드립니다.

# 아름다운 경관 무료자문단 운영

(자료제공: 전라남도 문화자원과 ☎ 061-286-5351)

## □ 추진배경

- 경관심의에 해당하지 않은 건축물에 대해 최신 디자인 기법을 적용한 도시경관 향상 유도
- 관광·휴양지구 등에 신축되는 소규모 건축물의 디자인 지원을 통해 품격있는 마을 단위 경관개선

## □ 추진계획

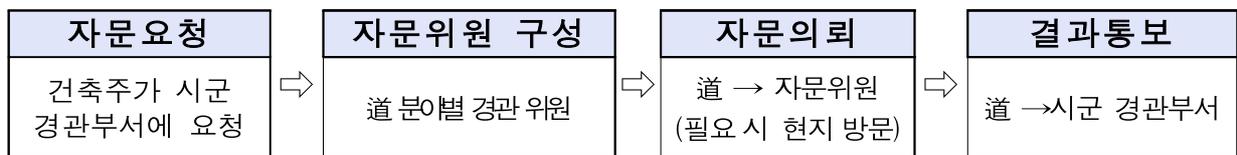
- 道 경관심의 위원(65명) 중 해외유학과 및 신예 건축가, 디자인 전문가를 활용 건축물 신축 시 무료 자문서비스 제공

- 자문대상 건축물

- ① 경관심의 제외대상 건축물 중 시장·군수가 요청하는 소규모 공공건축물
- ② 경관지구, 관광·휴양 지구 내 다중이용시설 및 근린생활시설 등 건축주 의사에 따른 시장·군수가 요청하는 건축물

- 자문내용 : 건축물 입면 디자인, 색채, 야간경관, 사인물, 조경 등

- 추진방법



## □ 기대효과

- 사회적 자산으로의 건축물 조성으로 지역의 미래가치 제고
- 자연경관에 어울리는 건축물 집단화 유도로 도시미관 개선

## 아름다운 건축 경관 무료자문 신청서

시군명								
신청인	성명	(연락처: )						
	주소							
신청지	주소	(용도지역 ; )						
자문요청분야	건축물		조경		사인물		기타	
첨부문서	건축설계도서, 조감도 등 기타 첨부 문서 기입 ( )							
특이사항								
<p>위 사항과 같이 ‘아름다운 경관 무료자문’ 을 요청합니다.</p> <p>전라남도지사 귀하</p>								
신청인	(인)							

## 도시지역 제한속도 50km/h로 하향

(자료제공: 전라남도 안전정책과 ☎ 061-286-3225)

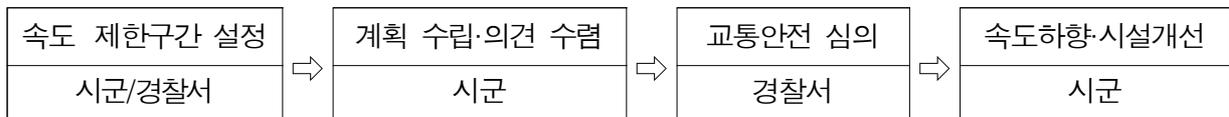
□ 시행일 : '21. 4. 17.부터

□ 주요내용

○ 도시지역에서의 보행자 교통사고 예방 필요

⇒ 주거지역, 상업지역, 공업지역 제한속도 하향(50km/h)

□ 추진절차



주요내용

도시지역  
제한속도 하향

종 전

• 편도 1차로 60km/h 이내,  
편도 2차로 80km/h 이내

변 경

• 도시지역 내 일반도로 제한  
속도를 50km/h로 하향

## 어린이보호구역 주정차 위반 과태료 상향

(자료제공: 안전정책과 ☎ 061-286-3225)

□ 시행일 : '21. 5. 11.부터

□ 주요내용

○ 어린이 보호구역 내에서 불법 주정차 차량으로 인한 운전자와 어린이의 시야가림 현상으로 어린이 교통사고가 지속 발생

⇒ 어린이보호구역 내 주정차 위반 과태료 상향(12만원)

주요내용

어린이보호구역 내  
주정차 위반  
과태료 상향

종 전

• 과태료 : 일반도로의 2배  
(승용차 기준 8만원)

변 경

• 과태료 : 일반도로의 3배  
(승용차 기준 12만원)

# 2021년 법인지방소득세 신고·납부 안내

(자료제공: 신안군 세무회계과 ☎ 061-240-8328)

## □ 4월 30일까지 법인지방소득세를 신고·납부해주세요!

- 12월말 결산 법인의 '20년 귀속 법인소득에 대하여 2021년 4월 30일까지 관할 지방자치단체에 신고·납부하여 주시기 바랍니다.
- ◇ 각 사업연도의 소득금액이 없거나 결손금이 있는 법인의 경우도 반드시 신고
- 코로나 19로 사업에 현저한 손실을 입거나 사업이 중대한 위기에 처한 법인은 납부기한 연장신고서와 피해입증서류 제출시 6개월 (최대1년)까지 연장 가능

## □ 신고 개요

- (소득범위) 사업연도 동안 발생한 법인의 모든 소득 / (세율) 1%~2.5%
- (납세의무자) 내국법인 및 국내 사업장이 있는 외국법인
- (신고기한) 사업연도 종료일로부터 4개월 이내 : 2021. 4. 30.(금)까지
- (신고방법) 사업장 소재지 관할 지자체에 서면신고 또는 위택스 전자신고

## □ 법인지방소득세 신고·납부시 유의사항

- 둘 이상 지방자치단체 사업장이 있는 경우 안분하여 신고·납부
- 법인지방소득세 신고시 신고서 및 첨부서류를 반드시 제출
- 법인세(국세)를 세액공제 또는 감면 받은 법인도 법인지방소득세는 「지방세법」 및 「지방세특례제한법」에 따라 근거 규정이 없으면 세액공제 및 감면 적용 불가
- 수정신고는 자치단체 결정·경정 통지전까지 가능
- 위택스([www.wetax.go.kr](http://www.wetax.go.kr))를 통해 편리하게 전자신고 가능